

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)

Toplantı : 7

Birleşim : 1

Oturum : 1

Karar Tarihi : 07.07.2025

Karar No : 42

Karar Özeti: HAZİRAN AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.

KARAR

2025 yılı Haziran ayında alınan meclis kararları meclise okundu.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY

Meclis Başkanı

Katip

Mahmut ÖNER

Katip

İsmail HAZAR

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.07.2025
Karar No : 43

Karar Özeti: İMAR PLANI TADİLATININ GÖRÜŞÜLMESİ. (MERKEZ MAH. 103 ADA)

KARAR

Bayındırlık ve İmar Komisyonu raporunda, Belediyemiz tarafından hazırlanan imar tadilatının yapılması için gerekli incelemelerin yapıldığı, imar planı tadilatına konu olan Erzurum İli, Uzundere İlçesi, Merkez Mahallesi, 103 ada da mevcut onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “Bitişik Nizam 5 Kat Konut Alanı (B-5)” olarak görünen alanın değişiklik teklifinde “Ticaret+Turizm Alanı’na dönüştürülmesi için kullanım amacına uygun olarak planlama yapılabilmesine esas hazırlanan plan paftaları ve açıklama raporu ile komisyon raporu doğrultusunda, İmar Planı Tadilatı yapılacak alanın yeterli alana sahip olması, yeterli çekme mesafelerine ve derinliğe sahip olması, ilçemizin turistik potansiyelinin yüksek bir bölgede olması nedeniyle konaklama ve otel alanlarına duyulan ihtiyacın karşılanacağı ve kamu yararı sağlayacağı gerekçesiyle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c. maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesine göre imar planı tadilatının kabulüne, onaylanması için meclis kararının Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Muhammet Halis ÖZSOY
Meclis Başkanı

Katip
Mahmut ÖNER

Katip
İsmail HAZAR

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.07.2025
Karar No : 44

Karar Özeti: İMAR PLANI TADİLATINA İTİRAZIN DEĞERLENDİRİLMESİ.

KARAR

Başkanlık Makamı tarafından meclise havale edilen Erhan KARA'nın 24.06.2025 tarih ve 1015 kayıt numaralı dilekçesinde ki Uzundere Belediye Meclisinin 03.02.2025 tarih ve 12 nolu kararı ile Uzundere ilçesi, Çaybaşı Mahallesi, 194 ada, 19 parsel ve çevresinde yapılan imar planı değişikliğinin Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2025 tarih ve 374 nolu kararına itirazın değerlendirilmesi için talebin 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin c. bendinde belirtildiği üzere " *Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek....*" hükmü gereğince, hazırlanacak komisyon raporuna esas olmak üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonu'na sevk edilmesine oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Muhammet Halis ÖZSOY
Meclis Başkanı

Katip
Mahmut ÖNER

Katip
İsmail HAZAR

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 7
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.07.2025
Karar No : 45

Karar Özeti: İMAR PLANI TADİLATININ GÖRÜŞÜLMESİ. (MERKEZ MAHALLESİ, DİKYAR MAHALLESİ VE CÖMERTLER MAHALLESİ)

KARAR

Başkanlık Makamı tarafından meclise sunulan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 02.07.2025 tarih ve 7090 sayılı yazısı değerlendirilerek; Erzurum ili, Uzundere ilçesi, Merkez Mahallesi, Dikyar Mahallesi ve Cömertler Mahallesinde yapılan imar planı tadilatının, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin c. bendinde belirtildiği üzere "*Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek...*" hükmü gereğince, hazırlanacak komisyon raporuna esas olmak üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonu'na sevk edilmesine oy birliğiyle ile karar verildi.

Başkan
Muhammet Halis ÖZSOY
Meclis Başkanı

Katip
Mahmut ÖNER

Katip
İsmail HAZAR