|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ**  **MECLİS KARARI** | | | |
| **Karar No** | **38** | | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | **7** | **1** | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT**  **FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK**  **ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR**  **MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI**  **MAHMUT ÖNER**  **MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | **01.07.2024** | |
| **Karar Saati** | **10.05** | |
| **Karar Özeti** | **TAŞINMAZIN (BALIKLI MAHALLESİ 189 ADA 7 PARSEL) KİRAYA VERİLMESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.** | | |
| KARAR:  Başkanlık Makamı tarafından meclise havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.06.2024 tarih ve 5161 sayılı yazısı değerlendirilerek; Uzundere İlçesi, Balıklı Mahallesi, 189 ada 7 nolu parselde kayıtlı taşınmaz ve içerisinde bulunan müştemilatlar ile birlikte ticari amaçlı işletme olarak işletilmek üzere 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e. bendi gereği 10 (on) yıl süreyle kiraya verilmesine, kira bedelinin ve diğer iş ve işlemlerin Belediye Encümeni tarafından belirlemesine oy birliği ile karar verildi.      M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR  Meclis Başkanı Kâtip Kâtip  Belediye Başkanı | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ**  **MECLİS KARARI** | | | | | | | | | | | | | |
| **Karar No** | | **39** | | | | | | | | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** | | | |
| **Otr.No/S.No** | | **7** | | | | **2** | | | | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT**  **FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK**  **ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR**  **MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI**  **MAHMUT ÖNER**  **MEHMET TOK** | | | |
| **Karar Tarihi** | | **01.07.2024** | | | | | | | |
| **Karar Saati** | | **10.10** | | | | | | | |
| **Karar Özeti** | | **SULAMA KANALI ÜCRET TARİFESİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.** | | | | | | | | | | | |
| KARAR:  Başkanlık Makamı tarafından meclise havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün 26.06.2024 tarih ve 5157 sayılı yazısı ekinde tarife listesi değerlendirilerek; Belediyemizin yönetimi altında bulunan sulama kanalından bağ ve bahçelerini sulayan mükelleflerden ekli tarife listesine göre ücret tahakkuk ettirilmesine oy birliği ile karar verildi.      M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR  Meclis Başkanı Kâtip Kâtip  Belediye Başkanı | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  | | | |  | | | |  | | | |
|  | | |  | | | |  | | | |  | | |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ**  **MECLİS KARARI** | | | | | | | | | | | | | |
| **Karar No** | | | | **40** | | | | | | | | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** | |
| **Otr.No/S.No** | | | | **7** | | | | **3** | | | | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT**  **FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK**  **ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR**  **MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI**  **MAHMUT ÖNER**  **MEHMET TOK** | |
| **Karar Tarihi** | | | | **01.07.2024** | | | | | | | |
| **Karar Saati** | | | | **10.15** | | | | | | | |
| **Karar Özeti** | | | | **ÇAYBAŞI MAHALLESİ 194 ADA 19 PARSELİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI.** | | | | | | | | | |
| KARAR:  Erzurum İli, Uzundere İlçesi, Çaybaşı Mahallesi, 194 ada, 19 sayılı parselin 07.04.2016 tarih ve 23 sayılı Uzundere Belediye Meclis Kararı ile kabul edilip 15.04.2016 tarih ve 192 sayılı, 17.06.2016 tarih ve 325 sayılı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatı ile akaryakıt istasyonu olarak belirlendiği, plan değişikliği sonrasında söz konusu parselde akaryakıt istasyonu amaçlı 10.08.2017 tarih ve 2017/8 sayılı yapı ruhsatının verildiği aynı mahalle ve güzergahta bulunan 199 ada, 106 sayılı parsel maliki olan ve bu taşınmaz üzerinde akaryakıt istasyonu işleten davacı tarafından, asgari mesafe şartını taşımadığı iddiasıyla taşınmazıyla aynı güzergahta bulunan 194 ada, 19 sayılı parsel üzerinde akaryakıt istasyonu yapılmak üzere verilen 10.08.2017 tarih ve 2017/8 sayılı yapı ruhsatı ile bu ruhsatın dayanağı olan taşınmazın akaryakıt ve servis istasyonu alanı olarak belirlenmesine yönelik 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında değişiklik yapılmasının onaylanmasına ilişkin 15.04.2016 tarih ve 192 sayılı Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisi kararının Erzurum Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesinin 2024/126 Esas, 2024/386 kararı ile dava konusu işlemlerin iptaline karar verildiğinden, Bayındırlık ve İmar Komisyonu raporu doğrultusunda Çaybaşı Mahallesi 194 ada 19 parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan 1/1000 Uygulama imar planının iptal edilmesi, üzerinde bulunan yapı için verilmiş olan Yapı Ruhsatının ve Yapı Kullanma İzin Belgesinin iptal edilmesine oy birliği ile karar verildi.  .  M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR  Meclis Başkanı Kâtip Kâtip  Belediye Başkanı | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | |  | | | |  | | | |  | |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ**  **MECLİS KARARI** | | | | | | | | | | | | | |
| **Karar No** | | **41** | | | | | | | | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** | | | |
| **Otr.No/S.No** | | **7** | | | | **4** | | | | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT**  **FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK**  **ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR**  **MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI**  **MAHMUT ÖNER**  **MEHMET TOK** | | | |
| **Karar Tarihi** | | **01.07.2024** | | | | | | | |
| **Karar Saati** | | **10.20** | | | | | | | |
| **Karar Özeti** | | **TORTUM HAVZASI BELEDİYELER BİRLİĞİ ÜYELİĞİNİN GÖRÜŞÜLMESİ.** | | | | | | | | | | | |
| KARAR:  Belediyemizin üyesi bulunduğu Tortum Havzası Belediyeler Birliğinin üyesi olan 4 belde belediyesinin kapatılmış olması ve birliğin işlevsiz kaldığı gerekçesiyle, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/o. Maddesi gereğince, Belediyemizin birlik üyeliğinden ayrılmasına yapılan açık oylama sonucunda oy birliği ile karar verildi.    M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR  Meclis Başkanı Kâtip Kâtip  Belediye Başkanı | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | |  | |  | |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ**  **MECLİS KARARI** | | | | | | | |
| **Karar No** | | | **42** | | | | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | | | **7** | | **5** | | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT**  **FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK**  **ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR**  **MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI**  **MAHMUT ÖNER**  **MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | | | **01.07.2024** | | | |
| **Karar Saati** | | | **10.25** | | | |
| **Karar Özeti** | | | **MECLİS KARARININ KALDIRILMASI.** | | | | |
| KARAR:  .Belediye Meclisinin 03.04.2006 tarih ve 14 nolu kararı ile mülkiyeti Belediyemize ait olan spor sahasının üzerindeki 1200 m² alanın Spor Kompleksi yapılmak üzere 20 (yirmi) yıl süreyle kiraya verilen taşınmazın kiralamaya ilişkin kararın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. Maddesi uyarınca kiraya verilecek taşınmazların kira süresi 10 (on) yıldan fazla olamayacağından 03.04.2016 tarih ve 14 sayılı meclis kararının idari kararlar idari kararla geri alınabilir hükmü gereğince, meclis kararının kaldırılmasına oy birliği ile karar verildi.      M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR  Meclis Başkanı Kâtip Kâtip  Belediye Başkanı | | | | | | | |