

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Karar No : 55

Karar Özeti:

Gündem Maddesi Yok

KARAR

Gündem Maddesi Yok

Başkan
Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye
Recep YEŞİLYURT

Üye
Fuat ÖZBAY

Üye
Gökhan TORTUM
Mali Hizmetler Müdür V.

Üye
İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 08.08.2025

Karar No : 56

Karar Özeti: TAŞINMAZIN (KONUT) KİRAYA VERİLMESİ.

KARAR

TETKİK:

Başkanlıkça encümene havale edilen Ahmet KIZGIN'ın 04.08.2025 tarih ve bila sayılı dilekçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Merkez Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 1/3 adresinde bulunan taşınmazı (konut) kiralama talebi encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Merkez Mahallesi Cumhuriyet Caddesi No: 1/3 adresinde bulunan 90 m² yüz ölçümlü eşyalı taşınmazı (konut) 3 (üç) yıl süreyle kiralamaya talipli olan Ahmet KIZGIN'na kiraya verilmesine, aylık kira bedelinin 14.000,00 TL olduğuna, aylık kira bedelinin sözleşme tarihi esas alınarak her ay peşin olarak tahsil edilmesine, aylık kira bedeli olarak belirlenen miktarın ilerleyen yıllar için Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan 12 aylık ortalama TÜFE oranı esas alınarak artış yapılmasına, kiralamaya esas diğer hükümlerin düzenlenecek sözleşmede belirlenmesine ve kira bedelinin tahsilatının sağlanması için kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Gökhan TORTUM
Mali Hizmetler Müdür V.

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2025

Karar No : 57

Karar Özeti: TAŞINMAZIN (KONUT) KİRAYA VERİLMESİ.

KARAR

TETKİK:

Başkanlıkça encümene havale edilen Halil İbrahim ŞENER'in 11.08.2025 tarih ve bila sayılı dilekçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Sapaca Mahallesi Gümek Mevkii 212 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan konutu kiralama talebi encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Sapaca Mahallesi Gümek Mevkii 212 ada 2 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 72 m² yüzölçümlü konutun 1 (bir) yıl süreyle kiralamaya talipli olan Halil İbrahim ŞENER'e kiraya verilmesine, aylık kira bedelinin 2.000,00 TL olduğuna, aylık kira bedelinin sözleşme tarihi esas alınarak her ay peşin olarak tahsil edilmesine, kiralamaya esas diğer hükümlerin düzenlenecek sözleşmede belirlenmesine ve kira bedelinin tahsilatının sağlanması için kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Gökhan TORTUM
Mali Hizmetler Müdür V.

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 15.08.2025

Karar No : 58

Karar Özeti: TEVHİT VE İFRAZ.

KARAR

TETKİK:

T. C. 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu (Ali ATAMAN) tarafından hazırlanan Uzundere ilçesi, Sapaca Mahallesi, 172 ada, 29, 30, 32, 35 ve 36 nolu parsellerin hakkındaki tevhit ve ifraz dosyası encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

T. C. 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu (Ali ATAMAN) tarafından hazırlanan Hacer AKAR adına Uzundere ilçesi, Sapaca Mahallesi, 172 ada, 29 nolu parselde kayıtlı 242,15 m² yüzölçümlü Arsa, 30 nolu parselde kayıtlı 52,78 m² yüzölçümlü Arsa, 32 nolu parselde kayıtlı 160,64 m² yüzölçümlü Arsa, Hacer AKAR ve Hissedarları adına 35 nolu parselde kayıtlı 73,64 m² yüzölçümlü Ahşap Samanlık ve Arsa niteliğindeki ve Nuran AKARSU adına 36 nolu parselde kayıtlı 176,81 m² yüzölçümlü Arsa niteliğindeki taşınmazların tevhitden 706,02 m² A parseli Arsa olarak Hacer AKAR ve Hissedarları adına oluşturulmasına, tevhit sonucu oluşan A parselin ifraz edilerek 345,92 m² B parseli Arsa olarak Hacer AKAR ve Hissedarları adına ve 360,10 m² C parseli Ahşap Samanlık ve Arsa olarak Nuran AKARSU ve Hissedarları adına oluşturulmasına,

Tevhit ve ifraz sonucu 172 ada da oluşan B ve C parsellerin tapuya tescil edilmesine, durumun resmi bir yazıyla Erzurum Kadastro Müdürlüğüne bildirilmesine,

Karar uyarınca gereği yapılmak üzere, ilgili evrakının Fen İşleri Müdürlüğüne tevdiine, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 2019/13 sayılı genelgesinin 27. Maddesinin B/5 fıkrasına göre tarımsal alanda olmayıp, parselasyon planı aranmayan imar parseli hüviyetindedir. 3194 sayılı İmar Kanununun 15. 16. ve 17. Maddelerine istinaden oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Gökhan TORTUM
Mali Hizmetler Müdür V.

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 22.08.2025

Karar No : 59

Karar Özeti: Gündem Maddesi Yok

KARAR

Gündem Maddesi Yok

Başkan
Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye
Recep YEŞİLYURT

Üye
Fuat ÖZBAY

Üye
İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye
Gökhan TORTUM
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 29.08.2025

Karar No : 60

Karar Özeti: Gündem Maddesi Yok

KARAR

Gündem Maddesi Yok

Başkan
Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye
Recep YEŞİLYURT

Üye
Fuat ÖZBAY

Üye
İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye
İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.